MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Koda :	11491
Plats :	Poreč
Tomtarea :	840 m2
Avstånd från havet :	1000 m
Avstånd från centrum :	6000 m
Avstånd från flygplatsen :	40 km
Havsutsikt :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	0000

Pris : 174.000 €

En byggtomt på 840 m² är belägen i ett lugnt bostadsområde i närheten av Poreč. Tomten har en regelbunden form och ligger på en lätt höjd, vilket ger fri havsutsikt från cirka sex meters höjd. Platsen är idealisk för att bygga ett familjehus eller en semesterbostad, tack vare det fridfulla området och närheten till all nödvändig service för ett bekvämt vardagsliv.

I omedelbar närhet finns skola, livsmedelsbutik, lekplats och annan viktig infrastruktur. Tomten har god tillgänglighet via asfalterad väg, och alla anslutningar – el, vatten och avlopp – finns precis vid tomtgränsen, vilket underlättar byggstarten.

Denna fastighet är ett utmärkt tillfälle för dig som söker en byggklar tomt av hög kvalitet i Istrien, nära havet och det populära turistmålet Poreč, men ändå i lugna omgivningar bortom stadens stress.

För mer information eller för att boka en visning, vänligen kontakta oss.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.