

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11358
Plats :	Novigrad
Boarea :	40 m ²
Avstånd från havet :	2000 m
Avstånd från centrum :	2000 m
Avstånd från flygplatsen :	70 km
Våning :	1
Antal sovrum :	1
Antal badrum :	1
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angivet
År av konstruktion :	0000

Pris : 142.000 €

Till salu är en vacker lägenhet i Novigrad, belägen nära havet och stadens centrum. Denna attraktiva lägenhet har en yta på 40 m² och inkluderar ett rymligt sovrum, ett badrum samt ett öppet kök och vardagsrum, vilket gör den idealisk för bekvämt boende.

Lägenheten har en stor terrass med en fantastisk havsutsikt som är delvis täckt. Terrassen är perfekt för familjesammankomster och för att tillbringa tid med vänner, med tillräckligt med utrymme för ett stort matbord och en grill, vilket gör att du kan njuta av trevliga sommarkvällar.

Belägen i ett lugnt område erbjuder denna lägenhet den perfekta balansen mellan stadsliv och natur. I omedelbar närhet finns stränder, stadens centrum och alla nödvändiga bekvämligheter för vardagen. Å ena sidan kan du njuta av utsikten över havet, medan lägenheten å andra sidan har utsikt över orörd natur.

Lägenheten kommer med en parkeringsplats, och uppvärmning och kylning sker via luftkonditionering och element. Denna lägenhet är perfekt för boende, men utgör också en utmärkt investering för långsiktig eller kortsiktig uthyrning.

Missa inte denna unika möjlighet att köpa en lägenhet som kan bli ditt nya hem eller en inkomstkälla. För mer information eller för att boka en visning, tveka inte att kontakta oss!

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.