MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Koda :	11352
Plats :	Poreč
Boarea :	57 m2
Avstånd från havet :	300 m
Avstånd från centrum :	3000 m
Avstånd från flygplatsen :	60 km
Våning :	1
Antal sovrum :	2
Antal badrum :	1
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Energieffektivitet :	B
År av konstruktion :	2023

Pris : 250.000 €

Söker du den perfekta lägenheten vid den vackra kroatiska kusten? Denna charmiga lägenhet, belägen bara en kort bit från Poreč, erbjuder allt du behöver för ett bekvämt liv eller en framgångsrik uthyrning! Belägen mitt emellan Poreč och Novigrad, kan du njuta av en fantastisk utsikt över havet och staden Novigrad.

Lägenheten består av två rymliga sovrum, ett badrum och en separat toalett. Det finns också ett förråd som för närvarande används som utrymme för torktumlare och tvättmaskin. Hallen förbinder alla rum, och den öppna planlösningen mellan vardagsrummet, köket och matplatsen gör att detta utrymme är perfekt för umgänge och att tillbringa tid med familj och vänner.

Varje rum är utrustat med luftkonditionering, vilket garanterar en behaglig atmosfär året runt. Med butiker, skolor och vackra stränder i närheten är denna lägenhet den idealiska platsen för att bo eller hyra ut.

Missa inte chansen att bli ägare till denna underbara lägenhet! Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning. Ditt nya äventyr börjar här!

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.