

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11340
Plats :	Poreč
Tomtarea :	842 m ²
Avstånd från havet :	4000 m
Avstånd från centrum :	16000 m
Avstånd från flygplatsen :	60 km
Energieffektivitet :	Ej angivet
År av konstruktion :	0000

Pris : 105.000 €

Denna byggbara tomt ligger i en liten istrisk by, 17 km från staden Poreč och havet.

Byn är belägen på västra sidan av Istrien, endast 4 km från staden där alla nödvändiga tjänster och bekvämligheter för vardagslivet finns tillgängliga, inklusive skolor, förskolor, medicinska anläggningar, postkontor, butiker och restauranger.

Tomten ligger vid ingången till byn och är omgiven av natur och nybyggda hus. Den totala ytan av tomten är 842 m². Tomten har en regelbunden form, vilket gör den idealisk för byggnation av ett semesterhus eller ett familjehem.

All nödvändig infrastruktur är tillgänglig fram till tomten, och tillfartsvägen är väl underhållen.

Denna fastighet erbjuder ett utmärkt tillfälle att bygga en villa i en lugn och pittoresk miljö.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.