

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

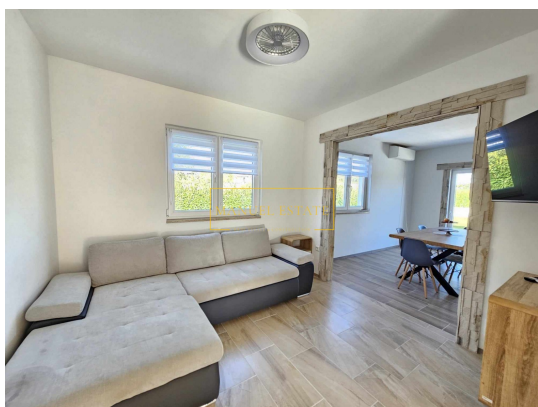
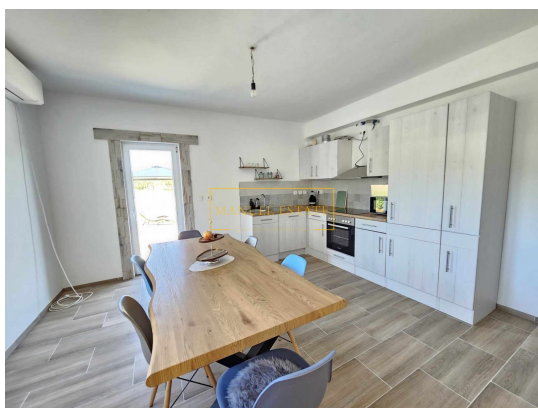
## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Koda :</b>	11256
<b>Plats :</b>	Sveti Petar u Šumi
<b>Boarea :</b>	104 m <sup>2</sup>
<b>Tomtarea :</b>	1094 m <sup>2</sup>
<b>Avstånd från centrum :</b>	24000 m
<b>Avstånd från flygplatsen :</b>	45 km
<b>Antal sovrum :</b>	3
<b>Antal badrum :</b>	2
<b>Parkeringsplats :</b>	Ja
<b>Luftkonditionering :</b>	Ja
<b>Energieffektivitet :</b>	Ej angivet
<b>År av konstruktion :</b>	0000

**Pris :** 395.000 €

Hus med pool i centrala Istrien - Sveti Petar u Šuma, beläget i ett lugnt läge, på en rymlig tomt på 1094 m<sup>2</sup>. Boarea 104 m<sup>2</sup>, består av tre sovrum, två badrum, kök och matsal, vardagsrum och altan under tak. Uppvärmning/kyla: luftkonditionering i varje rum. 32 m<sup>2</sup> pool, solplats och utomhusdusch. Inhägnad gård med parkering.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.