MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Koda :	11254
Plats :	Poreč
Boarea :	140 m2
Tomtarea :	560 m2
Avstånd från havet :	3000 m
Avstånd från centrum :	3000 m
Avstånd från flygplatsen :	60 km
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	3
Antal badrum :	3
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Centralvärme :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	2021

Pris :	850.000 €

Villa med pool, nära Poreč, yta 140 m2, på en tomt på 560 m2. Det sprider sig över två våningar; på bottenvåningen finns hall, badrum, skafferi, toalett, sovrum, kök med matsal och vardagsrum, altan under tak och pannrum. På första våningen finns två sovrum, två badrum och en terrass. Funktioner: centralvärme, öppen spis, luftkonditionering. PVC snickerier med treskiktsglas. Simbassäng 7x3,5. Sommarkök. Varsamt ordnad och inhägnad tomt på 560 m2 med tre parkeringsplatser. Automatisk bevattning. Huset säljs fullt möblerat och utrustat. Det ligger cirka 3 km från stadens centrum och havet.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.