

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11192
Plats :	Novigrad
Boarea :	46 m2
Avstånd från havet :	1000 m
Avstånd från centrum :	800 m
Avstånd från flygplatsen :	75 km
Våning :	Bottenvåning
Antal våningar :	1
Antal sovrum :	1
Antal badrum :	1
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	2009

Pris : 180.000 €



Lägenhet nära havet och centrum av den charmiga istriska staden Novigrad, total boyta på 46 m2. Belägen på bottenvåningen i ett bostadshus med totalt 12 bostäder. Den består av sovrum, badrum, kök och matsal, vardagsrum, förråd i källaren och en täckt terrass. Lägenheten värms och kyls med hjälp av den inbyggda luftkonditioneringen. Alla användare av bostadshuset har rätt att använda det gemensamma området för utomhuspoolen och poolen. Bostadshuset byggdes 2009. Lägenheten har även en utomhusparkeringsplats. Havet och vackert inredda stränder ligger bara 800 m bort, och stadens centrum är bara 1000 m. I omedelbar närhet finns också alla nödvändiga faciliteter för ett bekvämt liv eller semester vid havet, såsom affärer, banker, postkontor, busstation, restauranger, vinkällare. Priset för denna lägenhet nära havet och andra bekvämligheter är 180 000 euro. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.