

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11157
Plats :	Tinjan
Boarea :	85 m2
Tomtarea :	550 m2
Avstånd från havet :	1000 m
Avstånd från centrum :	21000 m
Avstånd från flygplatsen :	50 km
Antal våningar :	1
Antal sovrum :	2
Antal badrum :	2
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	2023

Pris : 300.000 €

Huset med en total boyta på 85 m2 på en tomt på 550 m2 ligger i ett lugnt läge nära Tinjan, 21 km från Poreč. Huset är enplan och består av en hall, ett vardagsrum med kök och en matsal, två sovrum, två badrum, en toalett, ett förråd och en täckt terrass. Gården kommer att vara noggrant anlagd och i centrum av villans yttre del kommer en swimmingpool med solplats. Ytterligare funktioner: elektrisk golvvärme, luftkonditionering. Två parkeringsplatser. Huset säljs på nyckelfärdig basis. Pris: 300 000 euro. Havet och de första stränderna ligger cirka 21 km bort. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.