

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

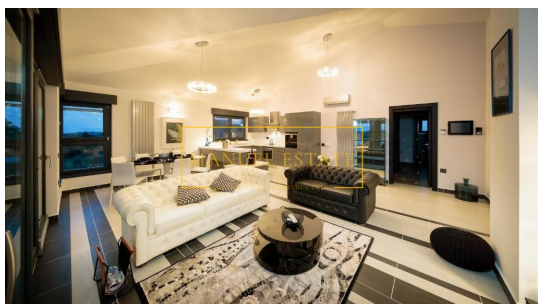
## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Koda :</b>	11137
<b>Plats :</b>	Pula
<b>Boarea :</b>	135 m <sup>2</sup>
<b>Avstånd från havet :</b>	4500 m
<b>Avstånd från centrum :</b>	1000 m
<b>Avstånd från flygplatsen :</b>	11 km
<b>Våning :</b>	n/a
<b>Antal våningar :</b>	1
<b>Antal sovrum :</b>	2
<b>Antal badrum :</b>	2
<b>Havsutsikt :</b>	Ja
<b>Parkeringsplats :</b>	Ja
<b>Luftkonditionering :</b>	Ja
<b>Hiss :</b>	Ja
<b>Energieffektivitet :</b>	Ej angiveto
<b>År av konstruktion :</b>	0000

**Pris :** 1 €

En modern och rymlig envåningslägenhet nära Pula, en minutiöst inredd takvåning med en boyta på 135 m<sup>2</sup>, belägen i en byggnad med hiss. Den består av två sovrum med utgång till balkongen, två badrum, ett öppet vardagsrum bestående av kök + matsal + vardagsrum med glasväggar och tillgång till en stor solig terrass där det finns ett utekök - en yta för grilla och koppla av. Terrassen erbjuder utsikt över havet och trädgården. Ytterligare funktioner: luftkonditionering, gym i byggnaden, öppen gård/trädgård framför byggnaden, privat parkering. Havet och stränderna ligger bara 1 km bort. Kontakta oss gärna för ytterligare information.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.