

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11117
Plats :	Poreč
Boarea :	124.82 m ²
Avstånd från havet :	500 m
Avstånd från centrum :	3000 m
Avstånd från flygplatsen :	700 km
Våning :	1
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	3
Antal badrum :	2
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angivet
År av konstruktion :	2023

Pris : 435.625 €

En lägenhet med en yta på 124,82 m² (lägenhet 3, grön på planritningarna) är fördelad på två våningar; på första våningen finns två sovrum, ett badrum och ett rymligt vardagsrum som består av ett kök + matsal + vardagsrum med utgång till terrassen. Den invändiga trappan leder till andra våningen där det finns hall, toalett/tvättstuga, ytterligare ett sovrum - master bedroom med eget badrum och garderob på 6,63 m².

Bostadshuset (av totalt 4 bostäder) är utrustat med all kommunal infrastruktur (väg, stadsavlopp, el och vattenförsörjning).

Nyckelfärdigt köp, fastighet helt färdig och inflyttningsklar, utan möbler. Det planerade slutförandet av arbetena är i slutet av 2023. Byråprovision ingår i priset. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.

