

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

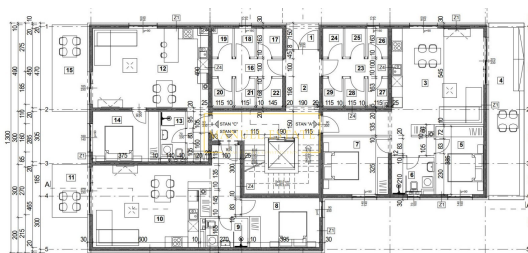
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Koda : | 11106 |
| Plats : | Tar-Vabriga |
| Boarea : | 53.19 m ² |
| Trädgårdsområde : | 1.50 m ² |
| Avstånd från havet : | 800 m |
| Avstånd från centrum : | 1500 m |
| Avstånd från flygplatsen : | 700 km |
| Våning : | Bottenvåning |
| Antal våningar : | 1 |
| Antal sovrum : | 1 |
| Antal badrum : | 1 |
| Parkeringsplats : | Ja |
| Förvaring : | Ja |
| Luftkonditionering : | Ja |
| Hiss : | Ja |
| Energieffektivitet : | Ej angiveto |
| År av konstruktion : | 2023 |

Pris : 204.639 €

Enrumslägenhet (V1-B) belägen på bottenvåningen i ett bostadshus under uppförande, nära Poreč, Tar - Vabriga. Total boyta på 53,19 m². Den består av: entré, korridor, sovrum, badrum och vardagsrum; kök + matsal + vardagsrum med utgång till en täckt terrass + förråd och en liten trädgård.

Ytterligare funktioner: Inbyggd luftkonditionering och golvvärme i badrummet. Lägenheten ligger på bottenvåningen i ett bostadshus med totalt 23 lägenheter. En parkeringsplats. Byggstart 04/2023, färdigställande plan är till 12/2024. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.