

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	10778
Plats :	Novigrad
Boarea :	90 m ²
Avstånd från havet :	1000 m
Avstånd från centrum :	1000 m
Avstånd från flygplatsen :	75 km
Våning :	2
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	2
Antal badrum :	1
Havsutsikt :	Ja
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Energieffektivitet :	A
År av konstruktion :	2019

Pris : 300.000 €

Tvårumslägenhet på andra våningen med takterrass och utsikt över havet. Det ligger nära stadens centrum, havet och stränderna i Novigrad. Total boyta på 90 m², fördelat på två våningar; på första våningen finns en hall, badrum, två sovrum och ett öppet vardagsrum - kök + matsal + vardagsrum. Intern spiraltrappa leder till andra våningen, där det finns ytterligare ett sovrum med tillgång till takterrassen (15 m²) med utsikt över havet. Alla rum är luftkonditionerade. Till lägenheten hör även ett förråd och en parkeringsplats. Bostadshuset byggdes 2019, det ligger i ett lugnt läge, i omedelbar närhet av alla nödvändiga faciliteter för en bekväm vardag. Perfekt som ny bostad eller som ett bra investerings- och uthyrningsalternativ. Pris: 300 000 euro. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.