

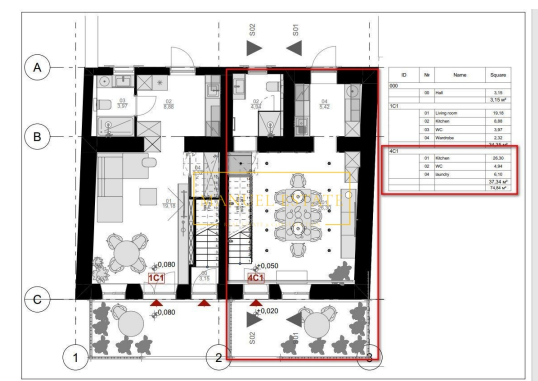
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Koda : | 11153 |
| Lokacija : | Novigrad |
| Velikost stavbe : | 120 m ² |
| Velikost parcele : | 57 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 3500 m |
| Oddaljenost od morja : | 3500 m |
| Število nadstropij : | 4 |
| Število spalnic : | 2 |
| Število sob : | 3 |
| Število kopalnic : | Da |
| Število stranišč : | Da |
| Klima : | Ni določeno |
| Bazen : | 0000 |

Cena : 320.000 €

Vrstna hiša, ki se nahaja v bližini Novigrada, se razteza v štirih etažah, skupne bivalne površine 120 m². V pritličju bo predsoba, kopalnica, pralnica, kuhinja in jedilnica z izhodom na teraso, vrt in dvorišče 57 m². V prvem nadstropju bo dnevna soba z izhodom na teraso s pogledom na morje. V drugem nadstropju bo spalnica z lastno kopalnico. V tretjem nadstropju bo še ena spalnica z lastno kopalnico. Hiša se nahaja na mirni lokaciji, le 3,5 km od morja, plaže, centra mesta in vseh ostalih potrebnih vsebin za udobno vsakdanje življenje. Hiša je v fazi rekonstrukcije, prodaja se na "ključ" (neopremljena) po ceni 320.000 eur. Možen nakup popolnoma opremljene in urejene hiše, z doplačilom. Predvideni rok dokončanja je 1. julij 2024. Dobra priložnost kot nov dom, ali kot investicija za turistično oddajanje in dodaten zaslužek. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.