

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11087
Plats :	Umag
Boarea :	140 m ²
Tomtarea :	250 m ²
Avstånd från havet :	800 m
Avstånd från centrum :	1000 m
Avstånd från flygplatsen :	80 km
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	3
Antal badrum :	2
Parkeringsplats :	Ja
Förvaring :	Ja
Luftkonditionering :	Ja
Energieffektivitet :	Ej angiveto
År av konstruktion :	2022

Pris : 425.000 €

Parhus med pool, nära centrum och havet, Umag. Total boyta på 140 m² med en trädgård på 250 m². Det är fördelat på två våningar, bottenvåningen och första våningen. På bottenvåningen finns: entréhall, förråd/teknikrum, trappa, badrum, rymligt vardagsrum: kök + matsal + vardagsrum med utgång till en täckt terrass med utsikt över poolen (25 m²). På övervåningen finns tre sovrum, varav två är dubbelrum och ett enkelrum, samt ett badrum; alla sovrum har tillgång till en täckt terrass. Ytterligare funktioner: golvvärme, luftkonditionering, parkering. Pris: 425 000 euro. För all annan information, kontakta oss gärna.

Obs: Om köparen efter visning (fysiskt tillträde/personligt besök) fastigheten i fråga med byrån "Manuel Estate d.o.o." fattade det slutliga beslutet att köpa den och avsluta försäljningen med ägaren av fastigheten, är han skyldig att betala byrån en mäklarprovision på 3% + moms av den totala köpeskillingen.