MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550







Koda :	11495
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	78.98 m2
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Oddaljenost od letališča :	65 km
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	1
Število kopalnic :	Da
Število stranišč :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2025

Cena :	352.350 €

Naprodaj je čudovito stanovanje na 3. nadstropju v Taru s čudovitim panoramskim pogledom na morje. Stanovanje ima skupno površino 78,98 m² in vključuje prostoren dnevni prostor z odprto kuhinjo, idealen za družinsko življenje in druženje z gosti.

Stanovanje ima 2 spalnici, kopalnico, gostinsko stranišče in balkon 9,31 m², ki je popoln za jutranjo kavo ali sprostitev ob pogledu na morje. Vsaka soba je skrbno zasnovana za maksimalno udobje in funkcionalnost.

Zgradba je opremljena z dvigalom, stanovanje pa ima lastno parkirno mesto. Za dodatno udobje sta na voljo talno gretje in klimatska naprava, ki zagotavljata prijetno temperaturo vse leto.

Stanovanje se nahaja v mirnem delu Tara in je le 10 minut vožnje od Poreča in Novigrada, z enostavnim dostopom do plaž, restavracij in vseh potrebnih storitev.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za bivanje ob morju ali kot investicija v privlačno lokacijo.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.