MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Koda :	11472
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	58.54 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Oddaljenost od letališča :	70 km
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	1
Število kopalnic :	Da
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2006

Cena : 225.000 €

Na prodaj je svetlo in funkcionalno stanovanje velikosti 58,54 m², ki se nahaja v mirnem delu Novigrada, le 1 kilometer od središča mesta in najbližjih plaž. Stanovanje se nahaja v urejeni stavbi, zgrajeni leta 2006, ki slovi po kakovostni gradnji.

Stanovanje obsega hodnik (4,79 m²), kopalnico (4,32 m²), veliko spalnico (15,83 m²), manjšo sobo (6,14 m²), dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico (19,02 m²), ložo (2,27 m²), shramba znotraj stanovanja (3,90 m²) in dodatno zasebno shramba v pritličju stavbe. Loža nudi odprt razgled na morje, kar je popoln kraj za sprostitev ob vsakem delu dneva.

Zaradi premišljene razporeditve, sončne lege in odlične lokacije je ta nepremičnina primerna tako za stalno bivanje kot za turistični najem.

Stanovanje je takoj vseljivo, brez potrebe po dodatnih vlaganjih, in čaka na novega lastnika.

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.