

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11395
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	113 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	600 m
Oddaljenost od letališča :	59 km
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	Da
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2023

Cena : 500.000 €

Na prodaj je čudovito stanovanje v novogradnji, ki se nahaja v mirni stanovanjski soseski v Poreču, le nekaj minut vožnje od morja in vseh potrebnih storitev. Ta nepremičnina je idealna tako za vsakodnevno bivanje kot tudi za odlično turistično naložbo.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju modernega objekta in obsega 113 m². Razporeditev prostorov je skrbno načrtovana, da zagotavlja največje udobje in funkcionalnost. Obsega tri prostorne spalnice, vsaka z lastno kopalnico, eleganten in svetel dnevni prostor, popolnoma opremljeno kuhinjo z jedilnico, praktično shrambo in veliko ložo, ki ponuja dodaten prostor za sprostitev na prostem.

Stanovanje je opremljeno s talnim ogrevanjem in klimatsko napravo, kar zagotavlja prijetno bivanje skozi vse leto. Poleg stanovanja sta v ceno vključeni tudi dve parkirni mesti.

Nahaja se na zaželeni in mirni lokaciji, ki omogoča visok življenjski standard, hkrati pa ponuja bližino vseh mestnih storitev in naravnih lepot, ki jih Poreč ponuja.

Ne zamudite priložnosti za nakup te nepremičnine, ki popolnoma združuje sodoben dizajn, odlično lokacijo in dodatne ugodnosti, kot je loža, idealna za sprostitev ali druženje.

Kontaktirajte nas še danes in se dogovorite za ogled ter pridobite več informacij o tej privlačni ponudbi!

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.