

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11334
Lokacija :	Poreč
Velikost parcele :	3366 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	16000 m
Oddaljenost od letališča :	60 km
Klima :	Ni določeno
Bazen :	0000

Cena : 420.000 €

V majhni istrski vasi, oddaljeni 17 km od Poreča in morja, se nahajajo štiri odlična in prostorna gradbena zemljišča.

Vas leži na zahodni obali Istre, le 4 km od mesta, ki nudi vse potrebne storitve za celoletno bivanje – šole, vrtce, zdravstveni center, pošto, trgovine in gostinske objekte.

Zemljišča se nahajajo na vhodu v vas, obdana z naravo in novimi stavbami. Skupna površina zemljišč znaša 3.366 m². Parcela je nova, pravilne pravokotne oblike, z označenimi dostopnimi potmi in popolno infrastrukturo do zemljišča.

To predstavlja odlično priložnost za naložbo v gradnjo počitniških hiš.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.