

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

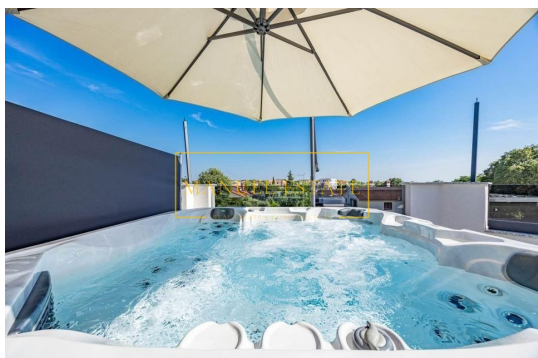
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11326
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	70 m ²
Oddaljenost od morja :	5000 m
Oddaljenost od letališča :	58 km
Nadstropje :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število stranišč :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2023

Cena : 365.000 €

Nahaja se v mirnem naselju v bližini Poreča, to izjemno stanovanje velikosti 100 m², vključno z obsežno teraso velikosti 30 m², nudi popolno kombinacijo sodobnega udobja in luksuznega življenja. Zgrajeno leta 2023, stanovanje vključuje najsodobnejše udobnosti, vključno s talnim ogrevanjem v celotnem apartmaju in klimatskimi napravami za optimalno temperaturo skozi vse leto.

Stanovanje obsega dve spalnici, dve kopalnici ter odprt koncept kuhinje, dnevnega prostora in jedilnice. Uživate v luksuznih detajlih, kot sta jacuzzi in savna. Vsa pohištva in aparati, ki jih vidite v stanovanju, so vključeni. Kakovostna keramika dodatno prispeva k sodobnemu videzu in funkcionalnosti prostora.

Stanovanje se nahaja le 6 minut vožnje z avtomobilom od centra Poreča in 10 minut vožnje od morja. Na voljo sta tudi dva parkirna mesta in možnost polnjenja električnega vozila. Če iščete udoben in luksuzen dom v bližini mesta in morja, je to stanovanje idealna izbira za vas.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.