

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11308
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	78 m ²
Velikost vrta :	60 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	1800 m
Oddaljenost od letališča :	70 km
Nadstropje :	Pritličje
Število spalnic :	2
Število sob :	1
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2024

V tihem predelu Novigrada vam predstavljamo to izjemno prostorno in svetlo stanovanje s teraso in vrtom. Ta udoben stan s površino 78,02 m² nudi vse, kar potrebujete za prijetno in udobno življenje.

Stanovanje ima dve spalnici, pri čemer ena ima izhod na teraso in vrt. Med spalnicama se nahaja sodoben kopalnica. Odprt koncept vključuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo, pri čemer balkonska vrata, ki se raztezajo skoraj čez celotno dolžino ene stene v dnevni sobi, omogočajo veliko naravne svetlobe.

Iz dnevne sobe lahko stopite na čudovito teraso in vrt s površino 60 m², kar je idealen prostor za sprostitev in druženje s družino in prijatelji. Poleg tega ima stanovanje dodatno sobo, namenjeno pralnici.

Stanovanje vključuje tudi dodeljeno parkirno mesto. Ta nepremičnina ponuja popolno kombinacijo udobja in funkcionalnosti v enem izmed najbolj iskanih predelov Novigrada.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.