

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11264
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	56 m ²
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Oddaljenost od letališča :	70 km
Nadstropje :	n/a
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	Da
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	0000

Cena : 195.000 €

Stanovanje v mansardi stanovanjske stavbe s pogledom na morje, ki se nahaja na odlični lokaciji, v Novigradu, blizu morja. Apartma 56,10 m² obsega dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico, spalnico, ki se nahaja na galeriji, kopalnico, shrambo in dve terasi s čudovitim pogledom na morje in novo marino. Stanovanje je ogrevano s klimo, marmornimi ploščami, električnimi radiatorji Vaillant, v kopalnici je tudi grelec. Stanovanju pripada še ena shramba v pritličju stavbe. Parkirno mesto. Apartma se nahaja cca 200 metrov od morja, v neposredni bližini pa so na voljo vse vsebine za udobno vsakdanje življenje; trgovine, restavracije, lekarna, avtobusna postaja, promenade in mestno jedro. Prodaja se opremljena in opremljena in je kot taka dobra priložnost za letoletno bivanje ali za turistični najem.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.