

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11258
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	277 m2
Velikost parcele :	937 m2
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	17000 m
Oddaljenost od letališča :	65 km
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število stranišč :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2024

Cena : 830.000 €

Luksuzna vila v gradnji v okolici Poreča, v Vižinadi, površine 277 m², na parceli 937 m². Imela bo klet, pritličje in nadstropje; v kleti bo fitnes, savna, wc, tuš, taverna in tehnični prostor. V pritličju bo odprta dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, spalnica s kopalnico in WC. V prvem nadstropju hiše bodo tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico in teraso s pogledom na naravo. Ogrevanje: klimatske naprave (multi split), električno talno gretje v kopalnici, dimnik. Vila se nahaja na mirni lokaciji, 2,5 km od mesta s trgovino in približno 17 km od Poreča. Vila se prodaja na ključ.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.