MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Koda :	11257
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	160 m2
Velikost parcele :	662 m2
Oddaljenost od centra :	10000 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Oddaljenost od letališča :	60 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2017

Hiša z bazenom, blizu Poreča, površine 160 m2, ki se nahaja na parceli 662 m2. Hiša se razprostira v pritličju in prvem nadstropju in je sestavljena iz treh spalnic, treh kopalnic, wc-ja, shrambe, kuhinje in jedilnice, dnevne sobe z izhodom na pokrito teraso in še zaprte terase v prvem nadstropju z jacuzzijem. . Ogrevanje: kamin (drva), toplotna črpalka, klima. Dodatna oprema: troslojna zasteklitev, komarniki, zunanji kamin, whirlpool, bazen 27 m2 (popločan), zunanji tuš, skrbno urejen vrt 497 m2, ograjeno dvorišče in parkirišče. Hiša je bila zgrajena leta 2017. Prodaja se popolnoma opremljeno in opremljeno. Nahaja se približno 10 km od morja in Poreča.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.