

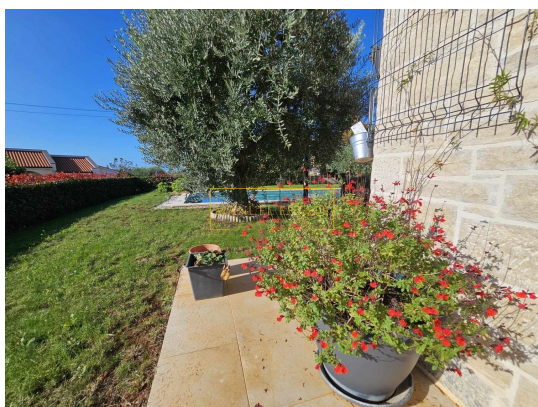
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11257
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	160 m ²
Velikost parcele :	662 m ²
Oddaljenost od centra :	10000 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Oddaljenost od letališča :	60 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2017

Cena : 498.000 €

Hiša z bazenom, blizu Poreča, površine 160 m², ki se nahaja na parceli 662 m². Hiša se razprostira v pritličju in prvem nadstropju in je sestavljena iz treh spalnic, treh kopalnic, wc-ja, shrambe, kuhinje in jedilnice, dnevne sobe z izhodom na pokrito teraso in še zaprte terase v prvem nadstropju z jacuzzijem. . Ogrevanje: kamin (drva), toplotna črpalka, klima. Dodatna oprema: troslojna zasteklitev, komarniki, zunanji kamin, whirlpool, bazen 27 m² (popločan), zunanji tuš, skrbno urejen vrt 497 m², ograjeno dvorišče in parkirišče. Hiša je bila zgrajena leta 2017. Prodaja se popolnoma opremljeno in opremljeno. Nahaja se približno 10 km od morja in Poreča.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.