



<b>Koda :</b>	11256
<b>Lokacija :</b>	Sveti Petar u Šumi
<b>Velikost stavbe :</b>	104 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	1094 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od morja :</b>	24000 m
<b>Oddaljenost od letališča :</b>	45 km
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število stranišč :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Ni določeno
<b>Bazen :</b>	0000

**Cena :** 395.000 €

Hiša z bazenom v osrednji Istri - Sveti Petar u Šumi, ki se nahaja na mirni lokaciji, na prostorni parceli 1094 m<sup>2</sup>. Bivalna površina 104 m<sup>2</sup>, obsega tri spalnice, dve kopalnici, kuhinjo in jedilnico, dnevno sobo in pokrito teraso. Ogrevanje/hlajenje: klima v vsaki sobi. 32 m<sup>2</sup> velik bazen, prostor za sončenje in zunanji tuš. Ograjeno dvorišče s parkiriščem.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.