MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Koda :	11254
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	140 m2
Velikost parcele :	560 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Oddaljenost od letališča :	60 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2021

Cena :	850.000 €

Vila z bazenom, blizu Poreča, površine 140 m2, na parceli 560 m2. Razprostira se v dveh etažah; v pritličju je hodnik, kopalnica, shramba, wc, spalnica, kuhinja z jedilnico in dnevno sobo, pokrita terasa in kurilnica. V prvem nadstropju sta dve spalnici, dve kopalnici in terasa. Značilnosti: centralno ogrevanje, kamin, klima. PVC stavbno pohištvo s troslojnim steklom. Bazen 7x3,5. Letna kuhinja. Skrbno urejena in ograjena parcela 560 m2 s tremi parkirnimi mesti. Avtomatsko namakanje. Hiša se prodaja v celoti opremljena in opremljena. Nahaja se približno 3 km od centra mesta in morja.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.