

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Koda : | 11254 |
| Lokacija : | Poreč |
| Velikost stavbe : | 140 m ² |
| Velikost parcele : | 560 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 3000 m |
| Oddaljenost od morja : | 3000 m |
| Oddaljenost od letališča : | 60 km |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število spalnic : | 3 |
| Število sob : | 3 |
| Število stranišč : | Da |
| Zadnje leto prilagoditve : | Da |
| Garaža : | Da |
| Dvigalo : | Da |
| Klima : | Ni določeno |
| Bazen : | 2021 |

Cena : 750.000 €

Vila z bazenom, blizu Poreča, površine 140 m², na parceli 560 m². Razprostira se v dveh etažah; v pritličju je hodnik, kopalnica, shramba, wc, spalnica, kuhinja z jedilnico in dnevno sobo, pokrita terasa in kurilnica. V prvem nadstropju sta dve spalnici, dve kopalnici in terasa. Značilnosti: centralno ogrevanje, kamin, klima. PVC stavbno pohištvo s troslojnim steklom. Bazen 7x3,5. Letna kuhinja. Skrbno urejena in ograjena parcela 560 m² s tremi parkirnimi mesti. Avtomatsko namakanje. Hiša se prodaja v celoti opremljena in opremljena. Nahaja se približno 3 km od centra mesta in morja.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.