

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Koda : | 11193 |
| Lokacija : | Novigrad |
| Velikost stavbe : | 154 m ² |
| Velikost parcele : | 83.85 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 5000 m |
| Oddaljenost od morja : | 500 m |
| Oddaljenost od letališča : | 40 km |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število spalnic : | 2 |
| Število sob : | 2 |
| Število stranišč : | Da |
| Zadnje leto prilagoditve : | Da |
| Garaža : | Da |
| Klima : | Ni določeno |
| Bazen : | 2023 |

Cena : 550.625 €

Moderna hiša (10) v bližini Novigrada, 500 metrov od morja in plaž. Razprostira se v dveh etažah, pritličju in nadstropju ter strešni terasi; skupne površine 154 m². V pritličju je predsoba, kopalnica, stopnišče, dnevna soba; kuhinja, jedilnica in dnevna soba urejena po odprtem konceptu, s steklenimi stenami in izhodom na teraso in vrt 83,85 m². V prvem nadstropju sta dve spalnici, kopalnica in terasa. + prostorna strešna terasa 51 m². Vgradne klimatske naprave. Dve parkirni mesti. Shramba v pritličju. Zaradi svoje odlične lokacije je ta hiša odlična za ustvarjanje vašega novega doma ali kot dobra naložba za turistični najem in dodaten zaslužek. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.