

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11192
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	46 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Oddaljenost od letališča :	75 km
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2009

Cena : 180.000 €



Apartma v bližini morja in centra očarljivega istrskega mesta Novigrad, skupne bivalne površine 46 m2. Nahaja se v pritličju stanovanjske stavbe s skupno 12 stanovanjskimi enotami. Sestoji iz ene spalnice, ene kopalnice, kuhinje in jedilnice, dnevne sobe, kletne shrambe in pokrite terase. Stanovanje se ogreva in hladi s pomočjo vgrajene klimatske naprave. Vsi uporabniki stanovanjske stavbe imajo pravico do uporabe skupnega prostora zunanjega kopališča in bazena. Stanovanjski objekt je bil zgrajen leta 2009. Stanovanju pripada tudi eno zunanje parkirno mesto. Morje in lepo urejene plaže so oddaljene le 800 m, center mesta pa le 1000 m. V neposredni bližini se nahajajo tudi vsi potrebni objekti za udobno življenje ali počitnice na morju, kot so trgovine, banke, pošta, avtobusna postaja, gostinski lokali, vinske kleti. Cena tega stanovanja v bližini morja in ostalih dobrin je 180.000 evrov. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.