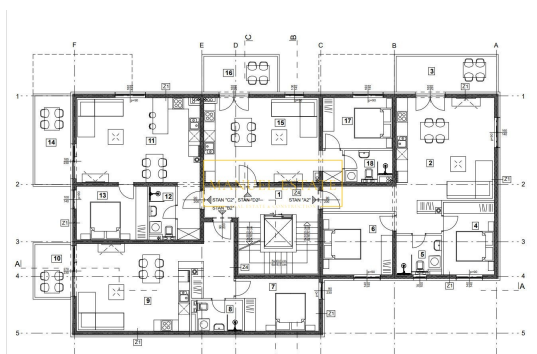


MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hrweb: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11098
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	44.76 m2
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Oddaljenost od letališča :	70 km
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2023

Cena : 182.536 €

Enosobno stanovanje (V1-D2) se nahaja v drugem nadstropju stanovanjske stavbe v gradnji, blizu Poreča, Tar - Vabriga. Skupna bivalna površina 44,76 m2. Sestoji iz: predsobe, kuhinje + jedilnice + dnevne sobe (27,58 m2) z izhodom na pokrito teraso (3,60 m2), spalnice in kopalnice.

Dodatna oprema: Shramba (1,82 m2) v pritličju objekta. Vgrajene klimatske naprave in talno gretje v kopalnici. Stanovanje se nahaja v drugem nadstropju stavbe s skupno 23 enotami. Eno parkirno mesto. Začetek gradnje 04/2023, načrt zaključka gradnje je 12/2024. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.