

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Koda :</b>	10685
<b>Lokacija :</b>	Buje
<b>Velikost stavbe :</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	760 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	5000 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	5
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število stranišč :</b>	Da
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Klima :</b>	C
<b>Bazen :</b>	1970

**Cena :** 350.000 €

Prodamo istrsko hišo v bližini Buj. Skupna površina hiše je 350 m<sup>2</sup>. Do mejnega prehoda Dragonja le deset minut vožnje z avtom, pet minut od centra mesta in le 5 km od morja in plaž. Vodni park Istralandia je oddaljen le 15 minut. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.