

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11180
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	57 m2
Velikost parcele :	30 m2
Oddaljenost od morja :	50 m
Oddaljenost od letališča :	75 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	0000

Cena : 479.000 €

Hiša v centru mesta, v Novigradu, le 50 metrov od morja in urejenih plaž. Skupna površina 57 m² z vrtom 30 m². Njegov bivalni prostor je razporejen v dveh etažah; pritličje in prvo nadstropje. V pritličju se nahaja moderna bela kuhinja + jedilnica + dnevna soba z izhodom na teraso in vrt. V pritličju je tudi shramba/pralnica, skrita pod kamnitim stopniščem. V prvem nadstropju je spalnica z izhodom na teraso s pogledom na vrt in park ter kopalnica. Na dvorišču je še ena vrtna hiša z eno spalnico in kopalnico. Ogrevanje in hlajenje je preko klimatske naprave. Hiša je bila leta 2015 popolnoma prenovljena in je opremljena z modernim in kvalitetnim pohištvom. Zaradi svoje izjemne lokacije, v centru mesta, v neposredni bližini trgovin, restavracij, bank, pošte in vseh ostalih potrebnih vsebin za udobno vsakdanje življenje, je ta čudovita vrstna hiša idealna nepremičnina za vse, ki se želijo ukvarjati z turizem, pa tudi za celoletno bivanje. Hiša se prodaja v celoti opremljena. Cena: 479.000 evrov. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.