

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11087
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	140 m ²
Velikost parcele :	250 m ²
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Oddaljenost od letališča :	80 km
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	2
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	2022

Cena : 425.000 €

Dvojček z bazenom, blizu centra mesta in morja, Umag. Skupna stanovanjska površina 140 m² z vrtom 250 m². Razprostira se v dveh etažah, pritličju in nadstropju. V pritličju se nahaja: predsoba, shramba/tehnična soba, stopnišče, kopalnica, prostoren bivalni del: kuhinja + jedilnica + dnevna soba z izhodom na pokrito teraso s pogledom na bazen (25 m²). V nadstropju so tri spalnice, od katerih sta dve dvoposteljni in ena enoposteljna ter kopalnica; vse spalnice imajo izhoda na pokrito teraso. Dodatna oprema: talno gretje, klima, parkirišče. Cena: 425.000 evrov. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.