

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11159
Место :	Новиград
Площадь объекта :	159 m ²
Площадь земель :	200 m ²
Расстояние от центра :	2500 m
Расстояние от моря :	2000 m
Расстояние от аэропорта :	80 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	0000

Цена : 550.000 €

Проект современной виллы с видом на море и оливковые деревья, на планах этажей с пометкой A2, будет расположен недалеко от Новиграда, 159.30 м², в 2 км от моря, ухоженных пляжей и центра города. Он будет расположен на двух этажах; цокольный этаж и первый этаж. Первый этаж будет состоять из парадного входа и гардероба, туалета и открытой гостиной; кухня + столовая + гостиная с выходом на крытую террасу с видом на открытый бассейн, солярий и сад. Также на первом этаже будет машинное помещение, вход с внешней стороны дома. На первом этаже будет ванная комната и три спальни, каждая с выходом на крытую террасу с видом на море и природу. Частная парковка. Благодаря близости к морю и центру города, всего в 15 км от Умага и Пореча, а также благодаря хорошему сообщению и близости к школам, детским садам, а также непосредственной близости к магазинам, ресторанам, винодельням и маслобойням, это идеальная инвестиция. и возможность для нового дома или в качестве дополнительного дохода от туристической аренды. Цена: 550 000 евро. Для получения любой другой информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

3% + НДС от общей стоимости покупки.