

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Koda :	11079
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	330 m ²
Velikost parcele :	215 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Oddaljenost od letališča :	80 km
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	5
Število sob :	3
Število stranišč :	Da
Zadnje leto prilagoditve :	Da
Klima :	Ni določeno
Bazen :	0000

Cena : 300.000 €

Obnovljena kamnita hiša na mirni lokaciji, blizu morja, skupne bivalne površine 330 m² z vrtom 215 m². Razprostira se v treh etažah, s tremi stanovanjskimi enotami. V pritličju se nahaja: hodnik, stopnišče, shramba, dve spalnici, kopalnica, kuhinja, jedilnica + dnevna soba z izhodom na prostorno pokrito teraso. Prvo nadstropje obsega: hodnik, stopnišče, dve spalnici, kopalnico, kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo z izhodom na teraso. Drugo nadstropje obsega: hodnik, stopnišče, spalnica, kopalnica, kuhinja + jedilnica + dnevna soba z izhodom na drugo teraso (prehodna ravna streha) s čudovitim razgledom. Kamnita hiša v nizu se nahaja le 2 km od morja in plaž ter približno 10 km od Novigrada in 7 km od Umaga. Cena: 300.000 evrov. Za vse ostale informacije nas kontaktirajte.

Opomba: V kolikor bo kupec po ogledu (fizični vpogled/osebni ogled) predmetne nepremičnine z agencijo »Manuel Estate d.o.o.« dokončno odločil za nakup in sklenil prodajo z lastnikom nepremičnine, je dolžan agenciji plačati provizijo za posredovanje v višini 3% + DDV od celotne kupnine.