

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|------------------------------------|----------|
| Код : | 11252 |
| Место : | Новиград |
| Площадь объекта : | 132 m2 |
| Площадь земель : | 369 m2 |
| Расстояние от центра : | 5000 m |
| Расстояние от моря : | 100 m |
| Расстояние от аэропорта : | 75 km |
| Количество этажей : | 2 |
| Количество спален : | 4 |
| Количество ванных комнат : | 4 |
| Вид на море : | Да |
| Парковка : | Да |
| Кондиционирование воздуха : | Да |
| Энергоэффективность : | B |
| Год постройки : | 1998 |

Цена : 540.050 €

Частный дом 132 м2, с садом 369 м2, расположен недалеко от Новиграда, всего в 100 метрах от моря. Имеет два этажа, состоит из двух квартир, каждая площадью 66 м2 + терраса, апартаменты состоят из: прихожей, ванной комнаты, туалета, двух спален, гостиной, кухни и столовой, а также крытой террасы с вид на море. Отопление/охлаждение с помощью кондиционера. Частная парковка. Двор/сад. Дом был отремонтирован в 2014 году для туристических целей. В непосредственной близости обустроенный пляж, магазины и рестораны, центр города - 5 км, шоссе - 6 км, Умаг - 10 км. Дом можно использовать в жилых или туристических целях.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.