

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Šifra : | 10875 |
| Lokacija : | Fažana |
| Površina zemljišta : | 7504 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1000 m |
| Udaljenost od mora : | 150 m |
| Udaljenost od aerodroma : | 10 km |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Godina izgradnje : | 0000 |

Cijena : 1.800.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište, površine 7.504 m², nalazi se u Fažani, Istra. Mogućnost izgradnje kampa, turističkog naselja, apartmanska naselja ili hotela. Zone oznak (T1, T2, T3)-1 i (T1, T2, T3)-2 zbog potrebe cjelovite valorizacije prisutne graditeljske baštine i njene prilagođenosti određenoj vrsti smještaja, planom nije izvršeno razgraničenje na podnamjena hotel (T1), turističko naselje (T2) i kamp (T3) što podrazumijeva da je na lokaciji moguća realizacija svih podnamjena ugostiteljsko turističke namjene i njima pripadajućih djelatnosti, bez ograničenja broja, vrste i gustoće korištenja pojedinačnog zahvata koji će se unutar pojedine zone realizirati. Cijena: 1 800 000 eura. Za sve ostale informacije molimo da nas kontaktirate.

Napomena: Ukoliko je kupac, nakon razgledavanja (fizički pristup/osobni dolazak) predmetne nekretnine sa agencijom „Manuel Estate d.o.o.“ donio konačnu odluku da će istu kupiti i zaključiti kupoprodaju sa vlasnikom nekretnine, dužan je platiti agenciji posredničku proviziju u iznosu od 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene.