

# MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Код :</b>	03274
<b>Место :</b>	Новиград
<b>Площадь объекта :</b>	50 m2
<b>Садовая зона :</b>	50 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	300 m
<b>Расстояние от моря :</b>	10 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	75 km
<b>Этаж :</b>	Цокольный этаж
<b>Количество этажей :</b>	1
<b>Количество спален :</b>	1
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Склад :</b>	Да
<b>Кондиционирование воздуха :</b>	Да
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Год постройки :</b>	2012

**Цена :** 305.000 €

Продается квартира с видом на море, жилой площадью 50 м2, в Новиграде, всего в 300 м от центра города и всего в 10 м от моря. Он расположен на первом этаже и состоит из: кухни со столовой, гостиной, одной спальни, ванной комнаты и террасы. Нагрев и охлаждение регулируются кондиционером. В квартире есть сад 50 м2, кладовая и одно парковочное место. В непосредственной близости находится магазин, почта, банк. Он расположен в прекрасном месте, в первом ряду от моря. Цена этой квартиры с видом на море составляет 305.000 евро. Для получения любой дополнительной информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.