MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550







Код :	11495
Место :	Tap-Vabriga
Площадь объекта :	78.98 m2
Расстояние от центра :	300 m
Расстояние от моря :	2000 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Этаж :	3
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Лифт :	Да
Центральное отопление :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2025

Цена : 352.350 €

Продается красивая квартира на 3 этаже в Таре с великолепным панорамным видом на море. Общая площадь квартиры составляет 78,98 м² и включает просторную гостиную с открытой кухней, идеально подходящую для семейной жизни и приема гостей.

В квартире есть 2 спальни, ванная комната, гостевой туалет и балкон площадью 9,31 м², идеально подходящий для утреннего кофе или отдыха с видом на море. Каждое помещение продумано для максимального комфорта и функциональности.

Здание оборудовано лифтом, а квартира имеет собственное парковочное место. Для дополнительного комфорта предусмотрены теплый пол и кондиционер, обеспечивающие приятную температуру круглый год.

Квартира расположена в тихом районе Тара и всего в 10 минутах езды от Пореча и Новиграда, с быстрым доступом к пляжам, ресторанам и всей необходимой инфраструктуре.

Эта недвижимость представляет отличную возможность для проживания у моря или инвестирования в привлекательную недвижимость.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.