MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550











Код :	11493
Место :	Tap-Vabriga
Площадь объекта :	67.57 m2
Расстояние от центра :	300 m
Расстояние от моря :	2000 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Этаж :	2
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Лифт :	Да
Центральное отопление :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2025

Цена : 301.500 €

Предлагается современная квартира в новом доме, расположенная на втором этаже в спокойном районе Тара, всего в нескольких минутах езды от Пореча. Площадь квартиры — 67,57 м², она прекрасно сочетает функциональность и современный дизайн, идеально подходит как для повседневной жизни, так и для комфортного летнего отдыха.

В квартире просторная гостиная с открытой кухней и столовой, две уютные спальни, ванная комната, дополнительный гостевой туалет и лоджия с видом на море. В здании всего шесть жилых квартир и коммерческие помещения на первом этаже. Рядом находятся детский сад, школа, магазины, аптека, рестораны и кафе — всё для вашего удобства.

При строительстве использованы качественные материалы, покупатели могут выбрать плитку по своему вкусу, что позволяет персонализировать интерьер. Для вашей безопасности и комфорта в здании установлены входные двери высокого класса безопасности, видеодомофоны и бесшумные лифты.

Строительство началось в мае 2025 года, планируется завершение к концу марта 2027 года, что дает достаточно времени для подготовки и обустройства вашего будущего дома.

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Воспользуйтесь возможностью инвестировать в недвижимость с высоким качеством строительства, привлекательным расположением и прекрасным видом на море — ваш новый дом или идеальный вариант для отдыха в сердце Истрии.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.