MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Код :	11491
Место :	Пореч
Площадь земель :	840 m2
Расстояние от центра :	1000 m
Расстояние от моря :	6000 m
Расстояние от аэропорта :	40 km
Вид на море :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	0000

Цена : 174.000 €

Земельный участок площадью 840 м² расположен в тихом жилом районе недалеко от Пореча. Участок имеет правильную форму и находится на небольшом возвышении, с которого на высоте около шести метров открывается прекрасный вид на море. Это идеальное место для строительства семейного дома или виллы для отдыха благодаря спокойной обстановке и близости всей необходимой инфраструктуры для комфортной жизни.

В непосредственной близости находятся школа, продуктовый магазин, детская площадка и другие удобства. К участку ведёт асфальтированная дорога, а все коммуникации — электричество, вода и канализация — находятся рядом, что значительно упрощает процесс начала строительства.

Эта недвижимость представляет собой отличную возможность для тех, кто ищет качественный участок под застройку в Истрии, рядом с морем и туристическим центром Пореч, но вдали от городской суеты.

Для получения дополнительной информации или организации осмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.