

## MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: [info@manuel-estate.hr](mailto:info@manuel-estate.hr)

web: [manuel-estate.hr](http://manuel-estate.hr)

info: +385 99 659 1550



<b>Код :</b>	11473
<b>Место :</b>	Бртонигла
<b>Площадь земель :</b>	6968 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	2500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	4000 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	73 km
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Год постройки :</b>	0000

**Цена :** 20.904 €

Продаётся сельскохозяйственный участок площадью 6968 м<sup>2</sup> в Бртонигле, расположенный в отличном месте всего в 2,5 км от центра Бртониглы и в 7 км от популярного города Новиград. Участок ровный и легко доступен, идеально подходит для различных сельскохозяйственных работ, таких как выращивание винограда, оливковых деревьев или других культур. Расположен в природной и спокойной обстановке, что создаёт отличные условия для успешного выращивания. Близость к основным дорогам и туристическим направлениям делает эту недвижимость отличным вложением для фермеров и инвесторов, которые хотят сочетать бизнес с качественной жизнью в Истрии. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.