MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Код :	11472
Место :	Новиград
Площадь объекта :	58.54 m2
Расстояние от центра :	1000 m
Расстояние от моря :	1000 m
Расстояние от аэропорта :	70 km
Этаж :	1
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2006

Цена : 225.000 €

Продаётся светлая и функциональная квартира площадью 58,54 м², расположенная в тихом районе города Новиград, всего в 1 км от центра и ближайших пляжей. Квартира находится в ухоженном доме, построенном в 2006 году, отличающемся качественным строительством и хорошим состоянием.

Планировка включает прихожую (4,79 м²), ванную комнату (4,32 м²), просторную спальню (15,83 м²), вторую спальню (6,14 м²), гостиную с кухней и столовой зоной (19,02 м²), лоджию (2,27 м²), кладовую внутри квартиры (3,90 м²), а также дополнительное частное помещение для хранения на первом этаже здания. С лоджии открывается панорамный вид на море — отличное место для отдыха в любое время дня.

Квартира обладает хорошей освещённостью, удобной планировкой и находится в привлекательном месте — вдали от городской суеты, но в шаговой доступности от всех необходимых удобств. Это отличное предложение как для постоянного проживания, так и для выгодной аренды в туристический сезон.

Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Идеальное решение для тех, кто ищет качественную недвижимость на побережье Адриатического моря.

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, свяжитесь с нами.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.