

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11429
Место :	Пореч
Площадь объекта :	73.42 m ²
Расстояние от центра :	800 m
Расстояние от моря :	800 m
Расстояние от аэропорта :	57 km
Этаж :	3
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Склад :	Да
Центральное отопление :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	0000

Цена : 260.000 €

В привлекательном месте, всего в 800 метрах от центра Пореча и моря, продается просторная квартира площадью 73,42 м². Она расположена на третьем этаже жилого здания и предлагает идеальное сочетание комфорта и функциональности, с близким расположением школ, детских садов, магазинов и всех необходимых удобств.

Квартира состоит из двух спальных комнат, ванной комнаты, кухни и гостиной с открытой планировкой, совмещенной с столовой. Из гостиной выход на просторную террасу с прекрасным видом на море. Большая стеклянная стена с тройным стеклопакетом и южная ориентация обеспечивают квартиру естественным светом в течение всего дня. Большая спальня имеет собственную террасу, предоставляя дополнительное пространство для отдыха и спокойствия.

Квартира оснащена центральным отоплением на дизельном топливе, электрическими жалюзи, а также спутниковой и домашней антенной. Продается без мебели, но включает кухню, ванную комнату и стиральную машину. В комплекте также идет кладовая для дополнительного хранения.

Эта недвижимость является отличной возможностью для семейного проживания или инвестиций благодаря отличному расположению и функциональной планировке. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нами.

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.