

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

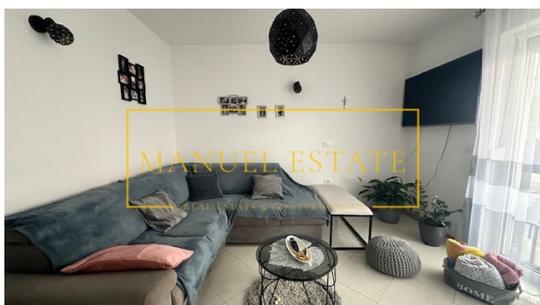
MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11426
Место :	Новиград
Площадь объекта :	156 m2
Площадь земель :	115 m2
Расстояние от центра :	2000 m
Расстояние от моря :	2000 m
Расстояние от аэропорта :	70 km
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	0000

Цена : 395.000 €

Мы рады предложить этот современный дом, расположенный в прекрасном городе Новиград, всего в нескольких минутах от моря и центра города. Этот объект недвижимости предлагает идеальное сочетание уединенной локации и близости ко всем необходимым удобствам для повседневной жизни.

Дом располагается на двух этажах. На первом этаже находится просторная кухня, столовая и гостиная с большой стеклянной стеной, которая ведет прямо в сад. Просторный сад идеально подходит для семейных встреч, летних вечеров или игр с детьми и домашними животными. На первом этаже также имеется гостевой санузел.

На втором этаже расположены три спальни и два ванные комнаты. Одна ванная комната общая, вторая — присоединена к главной спальне. Две большие спальни имеют выход на просторную террасу, идеально подходящую для утреннего кофе или отдыха в летние вечера.

Дом также имеет собственное парковочное место, что добавляет удобства жизни в этом красивом районе Новиграда.

Этот дом идеально подходит для семейной жизни благодаря своей тихой локации и близости к школам, детским садам, магазинам, почте и аптекам. Все необходимое находится в шаговой доступности. Кроме того, благодаря привлекательному расположению, дом также подходит для туристической аренды, что делает его отличным

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

инвестиционным предложением.

Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого прекрасного дома! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации осмотра.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.