

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11416
Место :	Пореч
Площадь объекта :	58 m ²
Расстояние от центра :	1500 m
Расстояние от моря :	1000 m
Расстояние от аэропорта :	64 km
Этаж :	2
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	C
Год постройки :	0000

Цена : 187.000 €

Продается прекрасная квартира в тихом районе недалеко от Тара, расположенная на втором этаже жилого здания, в котором всего пять квартир. Квартира находится в непосредственной близости от моря и сочетает в себе комфорт, функциональность и отличное расположение.

При входе в квартиру вы попадаете в коридор, который ведет в просторную гостиную и столовую с открытой планировкой, соединенную с современной кухней. Из гостиной выходит на крытую террасу площадью 8,78 м², которая идеально подходит для утреннего кофе или вечерних встреч с семьей и друзьями в летние вечера.

С другой стороны коридора находятся две спальни — одна меньшая и одна большая, а также ванная комната с высококачественной сантехникой. Квартира очень просторная, хорошо организована и наполнена естественным светом, создавая уютную атмосферу.

Отопление и охлаждение осуществляется с помощью кондиционера, а дополнительным преимуществом этой квартиры является собственное парковочное место и кладовка. Квартира расположена в спокойном и приятном районе, в непосредственной близости от всех необходимых для жизни объектов, таких как школы, детские сады, магазины и пляжи.

Эта квартира идеально подходит не только для семейной жизни, но и представляет собой отличную инвестиционную

MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550

возможность. Ее расположение позволяет быстро и удобно добраться до больших городов, таких как Пореч и Новиград, которые находятся всего в нескольких минутах езды.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры, которая удовлетворит все ваши потребности. Для получения дополнительной информации или для записи на просмотр, не стесняйтесь связаться с нами.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.