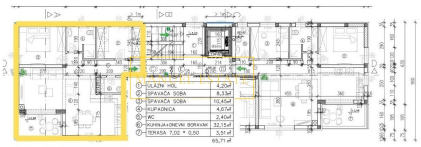
MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550













Код :	11406
Место :	Пореч
Площадь объекта :	65.71 m2
Расстояние от центра :	300 m
Расстояние от моря :	3500 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Этаж :	2
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена : 210.272 €

Ищете современную и просторную квартиру в сердце Истрии? Эта квартира в Таре – идеальная возможность для вас! Расположенная на втором этаже новопостроенного здания с 11 квартирами, она предлагает идеальный баланс между приватностью и общими пространствами. Квартира включает две спальни, просторную ванную комнату, кухню открытой планировки с обеденной зоной и гостиной, которая выходит на большую террасу. Терраса – это отличное место для утреннего кофе или приятных вечеров в кругу семьи и друзей.

Благодаря своему отличному расположению, квартира идеально подходит как для семейного проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры – школы, детские сады, магазины и аптеки. Города Новиград и Пореч расположены всего в 10 минутах езды. Близость к морю и богатство достопримечательностей Истрии делают эту квартиру идеальной базой для повседневной жизни и изучения региона.

Квартира оснащена высококачественными тройными стеклопакетами Gealan 9000, современной электрической системой подогрева пола и подготовкой для установки кондиционера. Эти характеристики обеспечивают высокий уровень комфорта и энергоэффективности. В здании также имеется лифт, что облегчает доступ на второй этаж, где находится квартира.

Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

квартиры! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и бронирования вашего нового дома в Истрии.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.