MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550











Код :	11405
Место :	Пореч
Площадь объекта :	62.41 m2
Расстояние от центра :	300 m
Расстояние от моря :	3500 m
Расстояние от аэропорта :	65 km
Этаж :	1
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2024

Цена : 217.000 €

Ищете современное, комфортное и роскошное место для жизни? У нас есть идеальное решение для вас!

Представляем вам эту прекрасную квартиру площадью 62,41 м², расположенную в тихом районе Тара, недалеко от города Пореч. Эта просторная квартира включает в себя две большие спальни, ванную комнату, отдельный туалет, кухню открытого типа с обеденной зоной и гостиной, а также террасу, идеально подходящую для утреннего кофе и летних вечеров.

Здание состоит всего из 11 квартир, на каждом этаже по три квартиры, а на первом этаже всего две квартиры. Здание также оснащено лифтом для дополнительного комфорта. Оно расположено недалеко от всех необходимых удобств, таких как школы, детские сады, магазины, аптеки, рестораны и красивые пляжи. Всего в 10 минутах езды от Новиграда и Пореча, что делает его идеальным местом для жизни.

Квартира предлагает все удобства современной жизни: подогрев пола, окна Pvc Gealan с тройным стеклом для отличной теплоизоляции, первая стадия кондиционирования, два частных парковочных места и великолепный сад площадью 80 м² для квартир на первом этаже. Срок окончания строительства запланирован на 1 июля 2025 года.

Не упустите возможность стать владельцем этой роскошной квартиры в сердце Истрии! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы забронировать ваш осмотр и обеспечить себе новое жилье.

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Идеальное место для жизни в Таре, Пореч, Новиград!

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.