MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

Код :	11395
Место :	Пореч
Площадь объекта :	113 m2
Расстояние от центра :	2000 m
Расстояние от моря :	600 m
Расстояние от аэропорта :	59 km
Этаж :	1
Количество этажей :	1
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Склад :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	2023

Цена : 500.000 €

Предлагается к продаже великолепная квартира в новостройке, расположенная в тихом жилом районе Пореча, всего в нескольких минутах езды от моря и всех необходимых удобств. Эта недвижимость идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отличного инвестиционного вложения в туристическую сферу.

Квартира находится на первом этаже современного здания и имеет площадь 113 м². Планировка продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность. В квартире три просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, элегантная и светлая гостиная, полностью оборудованная кухня с обеденной зоной, удобная кладовая и большая лоджия, идеально подходящая для отдыха на свежем воздухе.

Квартира оборудована системой теплого пола и кондиционирования, что гарантирует комфортное проживание в любое время года. В стоимость также входят два парковочных места.

Расположенная в востребованном и спокойном районе, эта недвижимость обеспечивает высокий уровень жизни, оставаясь вблизи всех городских удобств и природных достопримечательностей Пореча.

Не упустите возможность приобрести эту квартиру, которая сочетает в себе современный дизайн, превосходное

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

местоположение и дополнительные преимущества, такие как лоджия, идеально подходящая для отдыха или приема гостей.

Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы договориться о просмотре и узнать больше о данном привлекательном предложении!

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.