MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550







Код :	11386
Место :	Бртонигла
Площадь земель :	702 m2
Расстояние от центра :	500 m
Расстояние от моря :	6000 m
Расстояние от аэропорта :	70 km
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	0000

Цена :	153.000 €

Привлекательный строительный участок площадью 702 м², расположенный в тихом и уютном месте в живописном поселке Бртонигла. На участке находится легализованное строение площадью 20 м², которое можно использовать как вспомогательное помещение во время строительства.

Разработан детальный проект для строительства современного дома с бассейном, и вся документация для получения разрешения на строительство уже подана, что значительно ускоряет процесс реализации вашего будущего дома или инвестиционного проекта.

Этот участок предлагает идеальный баланс между спокойствием, уединением и близостью ко всем необходимым удобствам. Расстояние до моря и прекрасных пляжей составляет всего 6 км, что обеспечивает легкий доступ к побережью. В непосредственной близости расположены магазины, рестораны и другие объекты инфраструктуры, которые предлагает Бртонигла.

Идеальная возможность для строительства семейного дома, дачи или роскошной виллы с бассейном в одном из самых желанных регионов Истрии!

Не упустите шанс — осуществите свою мечту о доме в этом прекрасном месте!

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.