MANUEL ESTATE

REAL ESTATE & CONSTRUCTION

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550









Код :	11353
Место :	Пореч
Площадь объекта :	58 m2
Расстояние от центра :	300 m
Расстояние от моря :	3000 m
Расстояние от аэропорта :	60 km
Этаж :	2
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Кондиционирование воздуха :	Да
Энергоэффективность :	B
Год постройки :	0000

Цена : 250.000 €

Продается красивая квартира, идеально расположенная между городами Пореч и Новиград, всего в 7 км от обоих. Квартира находится в тихом рыбацком городке, всего в 300 метрах от центра и в 3 км от ближайших пляжей, что делает ее идеальной для тех, кто ищет спокойствие и в то же время близость ко всем необходимым удобствам.

Эта квартира идеально подходит для семей или как инвестиция для сдачи в аренду туристам, чему она в настоящее время и служит, обеспечивая отличный возврат на вложенные средства. Также на продажу выставлены еще две аналогичные квартиры, с возможностью покупки всех объектов недвижимости вместе, что открывает дополнительные инвестиционные возможности.

Квартира имеет просторный коридор. При входе, слева, находится туалет с стиральной машиной и сушилкой. Справа, после коридора, расположены кухня открытой планировки, гостиная и обеденная зона, идеально подходящие для семейных встреч и общения. В квартире также имеются две спальни и современная ванная комната. В каждой комнате установлен кондиционер, что обеспечивает комфорт в любое время года.

Из квартиры открывается прекрасный вид на море и город Новиград. Она продается полностью меблированной и готова к немедленному заселению.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной недвижимости, будь то для семейной жизни

MANUEL ESTATE
G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad
e-mail: info@manuel-estate.hr
web: manuel-estate.hr
info: +385 99 659 1550

или как отличный инвестиционный проект для туристической аренды. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами!

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.