

MANUEL ESTATE

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

e-mail: info@manuel-estate.hr

web: manuel-estate.hr

info: +385 99 659 1550



Код :	11341
Место :	Пореч
Площадь земель :	830 m ²
Расстояние от центра :	4000 m
Расстояние от моря :	16000 m
Расстояние от аэропорта :	60 km
Энергоэффективность :	Не указано
Год постройки :	0000

Цена : 104.000 €

Этот исключительный земельный участок расположен в тихом деревенском районе Истрии, в 17 км от города Пореч и побережья. Местоположение находится на западной стороне Истрии, и все необходимые удобства для повседневной жизни легко доступны, включая школы, детские сады, клиники, почтовые отделения, магазины и рестораны, всего в 4 км от участка.

Участок находится у въезда в деревню, окружен природой и новыми постройками. Площадь участка составляет 830 м² и имеет правильную форму, что делает его идеальным для строительства как загородного дома, так и семейного жилища.

Вся необходимая инфраструктура уже подключена, доступ к коммуникациям обеспечен до самого участка, а подъездная дорога находится в хорошем состоянии.

Примечание: Если покупатель после осмотра (физического доступа/личного посещения) рассматриваемой недвижимости в агентстве «Manuel Estate d.o.o.» Приняв окончательное решение о его покупке и заключив сделку купли-продажи с собственником недвижимости, он обязан уплатить агентству комиссионное вознаграждение в размере 3% + НДС от общей стоимости покупки.